

CONTRATTO DI VENDITA- CONDIZIONI GENERALI



PREMESSA

Con la sottoscrizione dell'ordine contenente il riferimento al presente atto, il contratto di vendita stipulato tra le parti

- società **EDIL IMPIANTI 2 SRL A SOCIO UNICO** (di seguito denominata anche parte venditrice e/o società) e

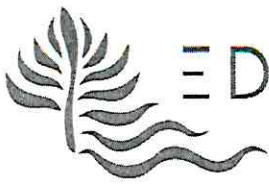
- **ACQUIRENTE** (di seguito denominato anche parte acquirente e/o cliente)

si intende regolato inderogabilmente dalle norme stabilite nelle condizioni generali di contratto qui di seguito riportate, salvo eventuali deroghe da provarsi esclusivamente per atto scritto.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

Art.1) VALIDITA' DELLE PREMESSE: Le premesse fanno parte integrante ed inscindibile del presente atto.

Art.2) ACCETTAZIONE DELL'ORDINE: Le forniture comprendono solo ed esclusivamente quanto specificato nella conferma d'ordine che dovrà **NECESSARIAMENTE** essere controfirmata per iscritto dall'acquirente. Fermo restando l'insindacabile diritto della società acquirente di non dar corso a ordini verbali o telefonici, Edil Impianti 2 Srl a socio unico declina ogni responsabilità per errori nell'evasione dell'ordine dovuti a mancata conferma scritta ovvero a incompleta e/o erronea compilazione dell'ordine medesimo da parte dell'acquirente. L'acquirente esonera inoltre espressamente la società venditrice da qualsivoglia responsabilità conseguente l'evasione parziale degli ordini e/o la mancata integrale loro evasione a causa di impedimenti indipendenti dalla volontà della Edil Impianti 2 Srl a socio unico fermo restando, nella prima ipotesi su descritta, l'obbligo per l'acquirente di effettuare il pagamento della fornitura parzialmente eseguita.

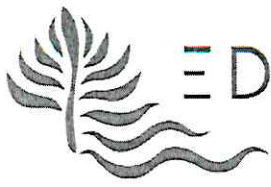


Art.3) ANNULLAMENTO / REVOCA ORDINE: Gli ordini – una volta sottoscritti dall’acquirente – si intendono irrevocabili anche nell’ipotesi di ritardi nella consegna ex art.4 che segue, salvo accettazione da provarsi per iscritto proveniente dalla società venditrice. In tale ultima ipotesi (ossia accettazione scritta da parte della società) l’acquirente è comunque tenuto a rimborsare alla società tutte le spese da questa sopportate per l’acquisto presso terzi del materiale indicato in ordine ovvero complementare per l’esecuzione dell’ordine stesso oltre ad una penale pari al 30% dell’intero importo della vendita, fermo in ogni caso il diritto al ristoro del maggior danno eventualmente patito da Edil Impianti 2 Srl a socio unico.

Art.4) DIVIETO DI CESSIONE

Gli ordini, una volta sottoscritti, non sono cedibili, e si conviene che il credito derivante dalla fornitura non potrà essere oggetto di cessione o di delegazione sotto qualsiasi formula, salvo che non vi sia espressa autorizzazione della società edil impianti 2 srl a socio unico;

Art.5) TERMINI DI CONSEGNA: Il termine “consegna” deve intendersi espressamente riferito alle parti smontate pronte per la spedizione e dunque non alle macchine, impianti funzionanti. I termini di consegna convenuti nell’ordine devono intendersi approssimativi e non tassativi essendo peraltro essi dipendenti anche dalla avvenuta ed integrale definizione delle caratteristiche tecniche. In ipotesi di ritardi nella evasione degli ordini l’acquirente sin da ora rinuncia dal formulare richiesta di danni e/o richiedere indennizzi, a qualsivoglia titolo o causa dovuti, nei confronti della venditrice esonerando altresì quest’ultima da ogni responsabilità nei confronti dell’acquirente e/o di terzi anche a titolo di manleva. Anche in caso di pattuizione di un termine “essenziale” la società Edil Impianti 2 Srl a socio unico non potrà essere ritenuta responsabile per eventuali ritardi nella consegna dovuti a caso fortuito, forza maggiore, a causa ad essa non imputabile o imputabile a terzi, intendendosi per terzi anche società fornitrici terze o



artigiani . In tale ipotesi l'evasione dell'ordine avrà luogo al cessare delle cause impeditive e/o ostative.

Art.6) TRASPORTO: Il trasporto viene di regola eseguito a cura e spese dell'acquirente salvo diverso accordo scritto che dovrà soggiacere alle condizioni espressamente concordate tra le parti in sede di sottoscrizione dell'ordine; qualora il trasporto venga effettuato dalla società venditrice, l'acquirente – ogni eccezione rimossa – esonera Edil Impianti 2 Srl a socio unico da qualsivoglia responsabilità per danni diretti o indiretti occorsi all'acquirente e/o a terzi durante il trasporto e lo scarico. Le soste dell'automezzo durante le fasi di trasporto e scarico dovute a fatto di terzi e/o dell'acquirente verranno a quest'ultimo addebitate in misura di euro 90,00 per ogni ora di fermo o frazione di ora. Nel caso in cui non sia possibile effettuare il trasporto e lo scarico per cause non imputabili alla Edil Impianti 2 Srl a socio unico, il cliente dovrà comunque pagare l'intero importo concordato maggiorato del 15% per la movimentazione del manufatto/i.

Art. 7) MONTAGGIO : Il montaggio verrà eseguito dalla società venditrice solo qualora ciò sia stato espressamente convenuto e concordato, anche in ordine al corrispettivo, in sede di accettazione dell'ordine. La venditrice non risponde di guasti, vizi e/o difetti di funzionamento occorsi in occasione del montaggio qualora ciò sia effettuato direttamente dall'acquirente.

Art.8) RECLAMI: I reclami in ordine alla corretta evasione dell'ordine ed anche in ipotesi di consegna aliud pro alio, qualora non immediatamente evincibili in occasione della consegna del materiale, dovranno essere fatti pervenire per iscritto alla società venditrice entro il termine massimo ed improrogabile di giorni 8 dal ricevimento della merce ovvero dal ritiro della stessa presso lo stabilimento della venditrice.

Art.9) COLLAUDO: L'acquirente rinuncia espressamente a far valere pretese risarcitorie e/o indennitarie nei confronti della società venditrice anche in ipotesi di ritardata messa in funzione o inattività dell'intero impianto qualora esse dipendano da cause indipendenti dalla Edil Impianti 2 s.r.l. a socio unico ovvero siano dovute a forza maggiore, caso fortuito e/o impreveduto non



imputabili alla venditrice. Il collaudo potrà essere effettuato dalla società Edil Impianti 2 Srl a socio unico con proprio personale specializzato sempre che esso sia stato espressamente concordato anche nel corrispettivo in sede di sottoscrizione d'ordine.

Art. 10) PAGAMENTI: Le modalità ed i termini di pagamento sono solo ed esclusivamente quelli indicati nella conferma d'ordine. In ipotesi di ritardato pagamento il cliente decadrà dal beneficio del termine ex art.1186 del codice civile eventualmente lui concesso, la società potrà dunque richiedere nell'immediatezza il saldo comprensivo degli interessi maturati sullo scaduto nella misura del tasso di sconto in vigore maggiorato di tre punti.

Art.11) GARANZIE SUL MATERIALE DI PRODUZIONE EDIL IMPIANTI 2 SRL A SOCIO UNICO: I materiali prodotti dalla società sono garantiti contro eventuali vizi e difetti di costruzione per un periodo di mesi 6 dalla data di spedizione e/o consegna. Qualora entro tale periodo sul materiale fornito dalla società fossero rilevati vizi /difetti di costruzione, la Edil Impianti 2 Srl a socio unico si impegna a sostituire gratuitamente e nel più breve termine le parti del manufatto oggetto di vizio e/o difetto. In tali ipotesi l'acquirente rinuncia espressamente e sin da ora a richiedere la risoluzione del contratto e/o il risarcimento di qualsivoglia danno e/o indennizzo. In ogni caso Edil Impianti 2 Srl a socio unico non risponde dei difetti e dei vizi riscontrati dal cliente nei seguenti casi:

- a) se il difetto o il vizio sono dovuti a disegni, progetti, informazioni, istruzioni, software, materiali, semilavorati, componentistica e da quant'altro sia stato fornito dall'Acquirente o da soggetti diversi e per conto di questo;
- b) se il difetto o il vizio derivano da guasti causati durante il trasporto (anche se effettuato dalla società), da imperizia, negligenza e noncuranza dell'acquirente, ovvero da sovraccarichi oltre i limiti previsti.
- c) se il difetto o il vizio sono dovuti a manomissioni, riparazioni e modifiche del Prodotto non effettuate dalla società venditrice;



- d) se il difetto di conformità o il vizio sono dovuti ad una non corretta installazione / montaggio del prodotto da parte dell'acquirente;
- e) se il difetto di conformità o il vizio sono dovuti a mancata o inadeguata protezione o ad errori non imputabili alla Edil Impianti 2 Srl a socio unico ;
- f) se il difetto di conformità o il vizio sono dovuti all'impiego di liquidi corrosivi e/o da polverulenza, da temperature anomali, da mancato utilizzo di ricambi originali, da manutenzione eseguita non in conformità alle istruzioni contenute nella modulistica in particolare per quanto concerne il trattamento , la soletta di cemento per il basamento, la sabbia sopra la soletta, eventuali cavi o piastre, ovvero siano conseguenza di caso fortuito o forza maggiore ;
- g) se il difetto di conformità o il vizio sono dovuti all'usura normale del Prodotto;

Art.12) TERMINI E CONDIZIONI PER L'AZIONE DI GARANZIA : Salvo che nelle ipotesi descritte ex art.10 che precede, in relazione alle quali viene sin da ora esclusa qualsivoglia garanzia in favore dell'acquirente il quale sin da ora espressamente rinuncia a far valere nei confronti della società richieste risarcitorie e/o indennitarie anche a titolo di manleva, gli eventuali difetti e vizi di costruzione dovranno essere denunciati per iscritto, a pena di decadenza, entro giorni otto dalla data della consegna del Prodotto o dalla data della scoperta, in caso di difetto o vizio occulto. L'azione si prescrive in ogni caso decorsi 12 mesi dalla data di consegna purché il vizio o difetto sia stato denunciato entro 8 giorni dalla scoperta. Le riparazioni e sostituzioni in periodo di garanzia verranno eseguiti gratuitamente dalla Edil Impianti 2 Srl a socio unico presso la sede legale. Salvo diverso e specifico accordo delle parti, da provarsi per atto scritto, l'acquirente, a propria cura e spese, dovrà far pervenire il Prodotto non conforme o viziato presso: Edil Impianti 2 Srl a socio unico Via Andrea Costa 139 Santarcangelo di Romagna e presso quest'ultima dovrà essere effettuato il ritiro del materiale ripristinato sempre a cura e spese dell'acquirente. E' espressamente escluso qualsivoglia diverso rimedio rispetto a quelli previsti nel



presente articolo, ivi compreso quello del risarcimento del danno subito dall'Acquirente per il difetto di conformità o per il vizio.

Art.13) GARANZIA SU PRODOTTI E MATERIALI NON DI PRODUZIONE EDIL IMPIANTI 2 SRL A SOCIO UNICO: Sulla componentistica (elettropompe, galleggianti, sonde, quadri elettrici e su quant'altro non di produzione e costruzione diretta da parte della società), che venisse acquistato dal Edil Impianti 2 Srl a socio unico presso terzi produttori al fine di poter dare esecuzione all'ordine, la società venditrice risponde nei confronti dell'acquirente con le stesse modalità, termini, condizioni e contenuto ad essa applicate dal suo fornitore. Con la sottoscrizione dell'ordine, il cliente dichiara dunque di ben conoscere e di integralmente accettare - per essere stato anticipatamente e compitamente su ciò edotto - le garanzie poste a copertura di tale componentistica, soprattutto per quel che attiene i termini e le modalità di denuncia, con ciò espressamente esonerando Edil Impianti 2 Srl a socio unico da qualsivoglia responsabilità per il caso di mancato loro rispetto.

ART.14) DATI TECNICI: Dimensioni, pesi, disegni e illustrazioni si intendono meramente indicativi di conseguenza Edil Impianti 2 Srl a socio unico non risponde per eventuali discordanze riscontrate sul prodotto. I disegni della società sono di sua proprietà e non possono essere consegnati dal cliente a terzi, né riprodotti o copiati senza preventiva autorizzazione.

Art.15) FORO COMPETENTE: Qualsiasi controversia che dovesse originarsi dal presente contratto in ordine alla conclusione, interpretazione, esecuzione e/o risoluzione, ivi comprese quelle a carattere risarcitorio, sarà convenzionalmente attribuita in esclusiva alla autorità giurisdizionale del foro di Rimini con espressa esclusione di ogni altro foro.

Art.16) INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: In relazione all'informativa fornita al cliente, quest'ultimo con la sottoscrizione dell'ordine, esprime il proprio consenso previsto dagli art. 11 e 20 della Legge 675/96, al trattamento dei suoi dati personali da



parte di Edil Impianti 2 Srl a socio unico per le finalità connesse o strumentali all'esecuzione del presente contratto.

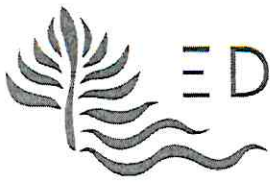
Art.17) VARIE:

L'acquirente si dichiara informato che :

- l'offerta della società venditrice NON comprende, se non espressamente indicato, IVA, scavi, rinterri, fondazioni e quant'altro necessario per la corretta installazione/posizionamento del manufatto secondo le condizioni specifiche del cantiere e le nostre condizioni generali di posa. Opere murarie, fori, sigillature, chiusini/botole di ispezione (ghisa, cemento, lamiera, acciaio, plastica, modelli standard o di tipo a tenuta stagna), allacciamenti/collegamenti idraulici ed elettrici, pompa/e, quadro elettrico, strutture/opere per la protezione dal gelo e dalle intemperie. Coibentazione esterna per manufatti posizionati fuori terra, maggiorazione per eventuale armatura di rinforzo, modifiche manufatti per installazioni fuori terra, trattamenti impermeabilizzanti-anticorrosivi interni e esterni, rivestimenti interni e esterni. Trasporto con mezzi eccezionali, scarico con gru di portata idonea, formazione di strade e agibilità per accesso degli automezzi, permessi per occupazione suolo pubblico e viabilità, sopralluoghi, visite tecniche, rilievo geo-radar, pratica ex genio civile, progetti e quant'altro non specificato;
- è opportuno consultare sempre le condizioni generali di posa all'indirizzo <https://www.edilimpianti.it/supporto-tecnico/condizioni-general-di-posa-vasche> .

La Edil Impianti 2 Srl a socio unico esclude ogni responsabilità in caso di manomissione dei manufatti;

- gli automezzi verranno caricati rispettando i limiti di portata, e pertanto l'acquirente si obbliga a prevedere automezzi idonei, salvo che il trasporto non sia a carico del venditore;
- lo scarico deve essere eseguito con cavi, ganci, catene e autogru di portata idonea, utilizzando sempre tutti i punti di aggancio presenti sul manufatto. Si esclude ogni responsabilità per danni provocati durante il trasporto e lo scarico;



- le soste inopere del personale della società venditrice e/o vettori, per cause non dipendenti dalla volontà o responsabilità della Edil Impianti 2 srl, a socio unico verranno addebitate secondo tariffa; al momento dello scarico dovranno essere presenti operai e/o responsabili di cantiere incaricati dall' acquirente opportunamente attrezzati ad agganciare/sganciare i manufatti e posizionarli come da progetto. La franchigia per i vettori è pari a nr. 1 ora dall'orario di arrivo in cantiere;
- per slittamenti di consegna o ritiro del materiale, per motivi non imputabili a Edil Impianti 2 Srl a socio unico, sarà emessa regolare fattura con relativo pagamento concordato dopo 10 gg. da comunicazione di avviso merce pronta.
- ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.196/2003 (tutela della privacy), i dati in possesso della società verranno trattati su supporti informatici e cartacei per le seguenti finalità: 1) esecuzione del contratto di vendita, 2) obblighi amministrativi, 3) contabili e di legge, attività promozionale, di marketing e commerciale, 4) tutela dei diritti contrattuali. Con la sottoscrizione dell'ordine, il cliente esprime il proprio consenso per le finalità 1) 2) 3) e 4).

Art.18) INADEMPIMENTO

le parti convengono che il presente contratto potrà essere risolto dalla società Edil Impianti 2 srl a socio unico, ai sensi dell'art.1456 c.c., mediante comunicazione da inviarsi all'acquirente con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o a mezzo pec , nel caso in cui quest'ultimo non adempia all'obbligo di pagamento del corrispettivo dovuto ai sensi dell'art. 10 del presente contratto o siano trascorsi 30gg dalla scadenza dei termini previsti nella conferma ordine.

Art.19) CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Al verificarsi dell'inadempimento art.18 del presente contratto o in caso di violazione dell'art.4 di cui al divieto di cessione, il contratto si intenderà risolto di diritto non appena la venditrice avrà dichiarato all'acquirente mediante raccomandata o pec, l'intenzione di avvalersi della presente



clausola risolutiva espressa, con riserva e facoltà, in ogni caso di richiedere risarcimento dei danni subiti a seguito dell'inadempimento contestato.

Sono riservati al cliente i diritti di cui all'art.7 del D.Lgs. 196/2003. I dati verranno trattati dagli addetti dell'area amministrazione, commerciale e produzione, non verranno diffusi ma saranno comunicati a terzi (Pubblica Amministrazione, Consulenti e Istituti Bancari).

Titolare del trattamento è Edil Impianti 2 Srl a socio unico nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione, *pro-tempore*. Per l'informativa completa consultare il sito internet all'indirizzo <https://www.edilimpianti.it/> sezione Privacy Policy;

Art.20) REVISIONE PREZZI

In caso di aumenti imprevisti o imprevedibili del costo dei materiali, delle materie prime e/o dei trasporti non imputabili al Fornitore che rendono la prestazione e /o la fornitura troppo onerosa e diseconomica, il Fornitore sarà autorizzato a modificare il prezzo già pattuito il cui aumento sarà rapportato all'aumento del costo del materiale e/o delle materie prime e/o del trasporto.

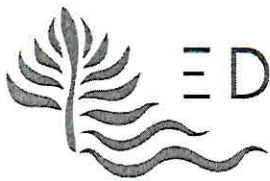
Di detto aumento verrà data giustificazione e comunicazione per iscritto e l'importo dovrà essere concordato tra le parti.

IL VENDITORE

Edil Impianti 2 S.r.l. - Via A. Costa 139 - 47822 Santarcangelo di R. (RN)
N. Iscrizione Reg. Imprese Rimini P.IVA, C.F. e 04097670402
Legale Rappresentante: Campidelli Patrizia

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 e segg. c.c. vengono rilette, e specificatamente approvate le seguenti clausole:

art.1) Validità Premesse; art.2) Accettazione Ordini; art.3) Annullamento ordini; art.4) Divieto di Cessione; art.5) Termini di consegna; art.6) Trasporto; art.7) Montaggio; art.8) Reclami; art.9) Collaudo; art.10) Pagamenti; Art.11) Garanzie su materiale di produzione Edil Impianti 2 Srl a socio unico ; art.12) Termini e condizioni per l'azione di garanzia; Art.13) Garanzia su prodotti e materiali non di produzione Edil Impianti 2 Srl a socio unico; art.14) Dati tecnici; art.15) Foro



competente; art.16) Informativa sul trattamento dei dati personali; art.17) Varie; art.18) Inadempimento; art.19) Clausola risolutiva espressa; art.20) Revisione prezzi;

IL VENDITORE

24 MAR. 2022

Edil Impianti 2 S.r.l. - Via A. Costa, 139 - 47822 Santarcangelo di R. (RN)
N. Iscrizione Reg. Imprese Rimini, P.IVA, C.F., : 04097670402

Legale Rappresentante: Campidelli Patrizia



Registrato presso l'Ufficio Territoriale di Rimini (T.G. 1)

31 MAR. 2022 al n. 1065 serie 11

e riscossi euro 200,00 con F24/523 del

LA DIRETTRICE PROVINCIALE
Domenica Geminiani

